

24 Kanfei Nesharim St.
P.O.B. 34091, Jerusalem, 91340 Israel
Tel.:972-2-6536360, Fax: 972-2-6536610

E-Mail: ben_zeev@netvision.net.il

רח' כנפי נשרים 24
ת.ד. 34091, ירושלים, 91340
טל.: 02-6536360, פקס: 02-6536610

Moshe Ben-Ze'ev (1911-1995), Founder

משה בן-זאב ז"ל (1911-1995), מייסד

Jerusalem 17/08/2014 ירושלים

Meir Tseiger
Bennie Fritsch*
Marva Ish-Am
Izabel Elkeslassy**
Rinat Sayada

מאיר צייגר
בני פריטש*
מרובה איש-עם
איזבל אלקסלסי**
רינת סיידה

No. מס'

*Also admitted in New York
** Masters of Law (BCL, Oxford)

* חבר לשכת עוה"ד בניו יורק
** מוסמך במשפטים (אוקספורד)

לכבוד

רשימת תפוצה

באמצעות דוא"ל/פקס'

ג.א.נ.,

ס"ה 2 עמ'

הנדון:

**נכס ברח' דר' ארליך 39, תל-אביב-יפו (מכרז
מס' נ-7/14 5) - תשובות לשאלות הבהרה -
מכתב שני**

להלן שאלות הבהרה שהופנו אל ועדת המכרזים בנוגע למכרז ולנכס מושא המכרז שבנדון ותשובות הועדה:

שאלה: כיצד למלא את התצהירים הנכללים במסמכי המכרז, ככל שהמציעים יהיו מעוניינים להקים חברה במידה שיזכו במכרז.

תשובה: אם ההצעה מוגשת ע"י יחידים - על כל אחד מהם לחתום על תצהירי המכרז (למעט במקרה שמציע הינו עוסק במקרקעין, וזאת לענין תצהיר מע"מ בלבד).

שאלה: האם יש לערוך את יפוי-הכח הנוטוריוני כנוטוריוני כבר בשלב הגשת הצעה ?

תשובה: לא. רק לאחר קבלת הודעת זכיה במכרז. בשלב הכנת ההצעה יש לחתום על יפוי-הכח, כפי שיש לחתום על כל מסמכי המכרז.

שאלה: בהתייחס לסעיף 5.2 להסכם המכר - האם המוכרת יכולה לדחות את מועד מסירת החזקה ככל העולה על רוחה ?

תשובה: לא.

שאלה: האם ידוע למוכרת על קיומם של חובות המצויינים בס"ק 8.3 להסכם המכר ?

תשובה: לא.

שאלה: האם תיערך התמחרות ?

תשובה : ועדת המכרזים אינה רואה מקום להבהרה, נוסף על האמור במסמכי המכרז.


שאלה : האם יש לכתוב סכום הצעה כולל מע"מ ?

תשובה : ועדת המכרזים אינה רואה מקום להבהרה, נוסף על האמור במסמכי המכרז.

כל האמור במכתב זה לעיל אינו גורע מחובותיו של כל משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ובאחריותו בכל נושא אחר הקשור לנכס נשוא המכרז /או למכרז.

על המציע לצרף אף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,



מאיר צייגר, עו"ד

העתק :- מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי ויו"ר ועדת המכרזים
מר ניר ברלוביץ, מנהל נכסי הדיור הממשלתי ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים
מר עמית אלון, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
מר אורי לאני, חבר ועדת המכרזים
גבי מלי רוזן, חברת ועדת המכרזים
גבי עינת בלייכר, מרכזת ועדת המכרזים